

# resideo

## YLEISET MYYNTEHDOT

Seuraavat ehdot ("Ehdot") ovat voimassa 1.5.2021 alkaen. Niitä sovelletaan poikkeuksetta, kun Resideo Technologies, Inc. -konserni ("Resideo") myy tavaroita, ohjelmistolisenssejä ja palveluita ("Tarjonta") ostajalle.

**1. KATTAVUUS** Nämä ehdot korvaavat mitkä tahansa ja kaikki ostajan ostotilauksissa, määräyksissä tai muissa asiakirjoissa ilmaistut ehdot. Resideo ei hyväksy mitään ostajan asiakirjoissaan ilmaisemia täydentäviä, erilaisia tai ristiriitaisia ehtoja, joten niitä ei sovelleta mihinkään myynteihin. Mikään näihin ehtoihin sisällymätön takuu, menettely tai kaupankäyntitapa ei sido Resideota.

**2. MAKSUEHDOT** Kaikki maksut erääntyvät maksettaviksi näihin Ehtoihin liittyvän tarjonnan vuoksi lähetetyssä laskussa ("Tilaus") ilmoitetulla tavalla. Jos maksuehtoa ei ole mainittu, se on 30 päivää laskun päivämäärästä. Maksut on suoritettava laskussa mainitussa valuutassa tässä laskussa mainittua maksuyhteystietoa käyttäen. Kaikki lähetykset, toimitukset ja työsuoritukset, joihin näitä Ehtoja sovelletaan, edellyttävät myönnteistä Resideon luottopäätöstä. Resideo voi koska tahansa kieltäytyä lähettämästä, toimittamasta tai suorittamasta työtä, jos kaikkia erääntyviä suorituksia viivästyksmaksuineen ei ole vastaanotettu tai jos Resideota tyydyttävistä ehdoista ei ole sovittu tai vakuuksia ei ole annettu. Resideo voi koska tahansa tehdä muutoksia näihin maksuehtoihin näissä Ehdossa määrityllä tavalla. Lisäksi Resideo voi oman harkintansa mukaisesti: (a) ottaa haltuunsa maksamattoman Tarjonnan; (b) veloittaa viivästyneistä ja erääntyneistä suorituksista viivästyskorkoa 2 % kuukaudelta tai lainsäädännössä sallitun enimmäismäärän jokaiselta täydeltä kuukaudelta tai osalta kuukautta; (c) veloittaa perintäkustannukset, mukaan lukien kohtuulliset asianajopalkkiot muttei niihin rajoittuen; ja (d) yhdistää edellä mainitut oikeudet ja oikeussuojakeinot sovellettavan lainsäädännön rajoissa. Nämä oikeussuojakeinot täydentävät lainsäädännössä määrättyjä soveltuvia oikeussuojakeinoja. Ostaja ei saa kiitata tai peria omia saattaviaan tai osaa niistä Resideon erääntyneistä tai erääntyvistä saatavista. Tämä ehto pysyy voimassa Tilauksen umpeutumisen tai päättymisen huolimatta. Lain sallimissa rajoissa laskuja koskevista erimielisyyksistä katsotaan luovutuiksi 15 päivän kuluessa laskun päiväyksestä. Resideo pidättää oikeuden korjata virheelliset laskut.

**3. HINNAT; VÄHIMMÄISOSTOTILAUS, TILAUKSIIN TEHTÄVÄT MUUTOKSET JA NIIDEN PERUUTTAMINEN** Ellei muuta ole kirjallisesti sovittu, näiden Ehtojen kattaman Tarjonnan hinnat ovat toimitushetkellä voimassa olevia Resideon vakiohintoja. Resideo voi tehdä harkintansa mukaan hintoihin muutoksia ilmoittamalla asiasta kirjallisesti Ostajalle 30 (kolmekymmentä) päivää etukäteen. Ellei Resideon kanssa ole muuta sovittu kirjallisesti, tilauksiin, joiden arvo alittaa 500 Yhdysvaltojen dollaria (tai vastaavan summan laskun valuutassa), lisätään palvelumaksu suuruudeltaan 50 Yhdysvaltojen dollaria (tai vastaava summa laskun valuutassa). Ellei toisin mainita, hinnat eivät sisällä suunnittelua, asentamista, käyttöönottoa, käynnistämistä tai ylläpitoa. Jos tilattua määrää näiden ehtojen mukaan pienennetään, hinta muutetaan vastaamaan Resideon vakiohintaa toimitetusta määrästä. Tällaista hinnan muutosta sovelletaan kaikkiin toimitettuihin Tarjontoihin, vaikka ne olisi jo laskutettu siinä vaiheessa kun määrää pienennettiin. Jos osapuolet eivät ole sopineet tilauksen tehtävistä muutoksista tai tilauksen peruuttamisesta, Ostaja ei voi peruuttaa tilauksia tai tehdä niihin muutoksia. Kaikki sovitut hinnat neuvotellaan uudelleen, jos Resideolle aiheutuvat osto-, kuljetus- tai tuotantokustannukset nousevat yli 5 %. Hinnat eivät sisällä Euroopan parlamentin direktiivin 2012/19/EU ja Euroopan neuvoston 4.7.2012 antaman elektronikka- ja sähköromu-säädöksen (WEEE) aiheuttamia kierrätykustannuksia.

**4. VEROT** Ostaja on vastuussa Tilauksen vuoksi aiheutuvista veroista, ympäristömaksuista, tullimaksuista ja muista veroista. Resideo voi laskuttaa ne ostajalta erikseen, ellei ostaja todista olevansa vapautettu niistä.

**5. KULJETUKSET JA VAARANVASTUU** Näiden Ehtojen kattamien kuljetusten kuljetusehto on CPT (Incoterms 2010) Ostajan ilmoittama osoite, ellei Resideo ilmoita muuta kirjallisesti. Vaaranvastuu menettämisestä tai vaurioitumisesta siirtyy Ostajalle, kun Tarjonta luovutetaan kuljetusyritykselle. Resideo voi toimittaa mitä tahansa tilauksia yhdessä tai useammassa osassa. Jos toimitus viivästyy Ostajasta johtavasta syystä, Tarjonta pidetään hallussa Ostajan kustannuksella ja riskillä ja Ostaja on vastuussa kaikista Resideolle aiheutuvista viivästyksistä tai kustannuksista, jotka aiheutuvat ostajan toimenpiteistä tai laiminlyönneistä tai liittyvät niihin. Kaikki toimituspäivät ovat arvioita, ellei Resideon kanssa ole sovittu muuta kirjallisesti. Lisäksi Resideo ei ole vastuussa toimitusten myöhästymisestä, jos syynä on kuljetusyrityksen virhe tai Ostaja ei ole antanut tarvittavia tietoja ajoissa. Ostajan on tarkastettava kaikki tavarat ottaessaan kuljetuksen vastaan ja ilmoitettava Resideolle kirjallisesti ilmeistä vioista, kuljetusvaurioista, virheistä ja puutteista viimeistään 3 (kolmen) päivän kuluessa toimituksesta. Muutoin kaikki tavarat katsotaan toimitetuiksi ja hyväksytyiksi. Piilevistä virheistä on ilmoitettava ilman aiheutonta viivytystä mutta viimeistään 5 (viiden) päivän kuluessa virheenhavaitsemisesta. Resideo pidättää oikeuden veloittaa Ostajan pyytämästä erityisestä reitityksestä, pakkaamisesta, merkitsemisestä, käsittelemisestä tai vakuutuksesta. Tavaroiden omistusoikeus siirtyy ostajalle, kun hän on maksanut tavarasta täyden hinnan.

**6. TEKNISET TIEDOT; MUUTOKSET** Resideo voi koska ja mistä syystä tahansa tehdä muutoksia näiden Ehtojen kattaman Tarjonnan suunnitteluun, materiaaleihin, teknisiin tietoihin tai suorituskykyyn ilmoittamatta asiasta Ostajalle sillä edellytyksellä, että muutokset

eivät vaikuta olennaisesti Tarjonnan soveltuvuuteen sellaiseen käyttötarkoitukseen, johon vastaavaa Tarjontaa yleensä käytetään.

**7. YLIVOIMAINEN ESTE** Resideo ei ole vastuussa tarjonnan toimitusvirheistä tai -viivästyksistä, jos syyn voidaan katsoa johtuvan sen vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella olevasta esteestä. Jos tällainen viivästyminen tapahtuu, toimitus- tai suorituspäivää siirretään tämän viivästyksen verran. Jos Resideon tuotanto rajoittuu jonkin edellä mainitun syyn vuoksi, Resideo voi jakaa tuotantonsa useiden ostajien kesken. Jakaminen on tehtävä kaupallisesti oikeudenmukaisesti ja kohtuullisesti. Jos ylivoimainen este kestää yli 90 päivää, kumpikin osapuoli voi päättää Ostajan Tilauksen ilmoittamalla asiasta kirjallisesti toiselle osapuolelle. Tällöin Ostaja maksaa Resideolle ennen Tilauksen päättymistä toimitetusta Tarjonnasta ja tehdystä työstä sekä Resideolle Tilauksen päättymisestä aiheutuneet kohtuulliset kustannukset.

**8. SOPIMUSRIKKOMUS** Seuraavat Ostajan sopimusrikkomukset katsotaan olennaisiksi: (a) maksusuoritusten viivästyminen; b) tilausta vastaavan tarjonnan toimituksen hyväksymättä jättäminen; (c) konkurssihakemuksen jättäminen, yrityssaneeraus tai velkajärjestely hakeutuminen, pesähoitajan nimeäminen tai sitoutuminen ostajan velkojien eduksi; ja (d) mikä tahansa muu näiden Ehtojen laiminlyöminen. Jos tällainen rikkomus tapahtuu, Resideo voi päättää Tilauksen/Tilaukset, tai osan niistä, ilmoittamalla asiasta kirjallisesti Ostajalle ilman mitään vastuuta. Ostajan tulee maksaa Resideolle kaikki sille aiheutuneet kustannukset, mukaan lukien kohtuulliset asianajopalkkiot, jotka aiheutuvat maksujen perinnästä tai sen näihin Ehtoihin perustuvien oikeuksien toimeenpanosta.

**9. TAKUU** Sovellettavan lainsäädännön rajoissa, seuraavat ehdot muodostavat ainoat takuehdot eikä muita takuita anneta, nimenomaisia tai oletettuja, mukaan lukien takuut soveltuvuudesta sellaiseen tarkoitukseen, johon vastaavaa Tarjontaa yleensä käytetään. (a) Resideo myöntää valmistamalleen Tarjonnalle takuun, jonka mukaan siinä ei olennaisen ominaisuuksien osalta ole materiaali- eikä työvirheitä, ja se vastaa teknisissä tiedoissa ja/tai piirustuksissa esitettyjä vaatimuksia. Ellei Resideon kanssa ole muuta sovittu kirjallisesti, Resideo myöntää 24 kuukauden takuu alkaa Tarjonnan valmistuspäivästä. (b) Ellei Resideon kanssa ole sovittu kirjallisesti muuta, Resideo laatii hyväyslaskun tarjonnasta, jonka Resideo on todennut virheelliseksi ja joka on palautettu kohdan 25 mukaisesti Resideolle, kuljetus etukäteen maksettuna. (c) Käytön aiheuttamaa kulumista tai tuotteen loppuun kulumista ei pidetä virheenä. Takuu ei ole voimassa, jos Resideon omasta mielestä vian tai vaurion syynä on asennus, yhdistäminen muihin osiin ja/tai tuotteisiin, muun kuin Resideon tekemät korjaukset tai muutokset, Ostajan laiminlyönti käyttää ohjelmistoversiota, joka ei ole uusin Resideon julkaisema ohjelmistoversio, Ostajan laiminlyönti käyttää vaadittua tai suositeltua päivitystä tai korjausta verkkoympäristöön, tai jos syynä on Ostajan toiminta, väärinkäyttö tai laiminlyönti. (d) Kokeellinen Tarjonta (jonka tunnus on osanumeron alussa näkyvä kirjain X tai E) ja julkaisemattomat tai beetaohjelmistot ovat prototyyppiä, eikä niille ole tehty kaikkia tuotantokäytön edellyttämiä testejä. Siksi ne tarjotaan "SELLAISENA KUIN NE OVAT" ILMAN MINKÄÄNLAISTA TAKUUTA. (e) Ostaja on velvollinen varmistamaan, että Tarjonta soveltuu käyttötarkoitukseensa. (f) Jos Resideo tuottaa Ostajalle palveluita, mukaan lukien koulutusta tai apua konfiguroinnissa tai asentamisessa, niihin kuitenkin rajoittumatta, Resideo tuottaa nämä palvelut toimialan yleisen markkinakäytännön ja kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaisesti. Resideo ei ole Ostajalle vastuussa tällaisista palveluista, jos ne annetaan maksutta. (g) Resideo ei takaa, että Tarjonta on vapaa virheistä tai sitä ei voisi kiertää, tai että tarjonta estää henkilö- tai omaisuusvahinkoja, murtovarauksia, ryöstöjä, tulipaloja tai vastaavia tai että Tarjonta tarjoaa jokaisessa tilanteessa riittävän varoituksen tai suojaa riittävästi. Ostaja ymmärtää sen, että asianmukaisesti asennettu ja ylläpidetty hälytysjärjestelmä vain vähentää murtovarauksien, ryöstön, tulipalon ja vastaavien vaaraa mutta se ei ole vakuutus eikä se takaa ettei sellaisia tapahdu tai ettei henkilö- tai omaisuusvahinkoja aiheutuisi. (h) Ohjelmisto, joka sisältyy ostotilaukseen ja/tai tarjoukseen ja/tai jota käytetään yhdessä Resideon takaamien tuotteiden kanssa, toimitetaan tietovälineellä, jossa ei normaalissa käytössä ole materiaali- tai työvirheitä niin kauan kuin laitteiston ja/tai järjestelmän takuu on voimassa. Tänä aikana Resideo vaihtaa kyseisen tietovälineen maksutta. Ohjelmisto ja/tai tiedot toimitetaan "sellaisena kuin ne ovat" ilman minkäänlaista takuuta. Niiden laadulle tai suorituskyvylle ei myönnetä takuuta. (i) Nämä takuut myönnetään vain Ostajalle, joten niitä ei voi luovuttaa tai siirtää. Resideon tähän kohtaan 9 perustuvansa vastuuseen sovelletaan kohdan 11 mukaisia vastuunrajoitusehtoja.

## 10. IMMATERIAALIOIKEUKSIEN OMISTUS JA VASTUUVAPAAUS

Resideo tarjoaa tuotteita, joihin sisältyy tavaramerkkejä ja/tai tuotemerkkejä. Niiden käyttämiseen oikeuttavia lisenssejä ei myönnetä ilman Resideon, tai jos Resideo käyttää niitä lisenssillä, tavaramerkin omistajan etukäteen myöntämää kirjallista lupaa. Ostaja ei saa käyttää mitään Resideon nimeä, tuote- tai tavaramerkkiä, "Resideo" mukaan luettuna, millään tavalla. Ostaja on lopetettava Resideon kaikkien nimien ja tavaramerkkien käyttäminen heti Resideon vaatimuksesta. Kaikkien Tarjontaan ja sen sisältöön, ominaisuuksiin ja toiminnallisuuksiin ja niihin tehtyihin mukautuksiin sisältyvien työkalujen, suunnitelmien, piirustusten ja teknisten määritysten omistusoikeudet säilyvät Resideolla. Resideo saa käyttää ja myydä Tarjontaa mukautuksineen vapaasti. Resideo puolustaa Ostajaa sellaisia vaatimuksia vastaan, joiden syynä on todellinen vai väitetty Suomalainen pätevän patentin tai tekijänoikeuden loukkaaminen siltä osin kuin Resideo on toimittanut

# resideo

Tarjonnan sekä korvaa Ostajalle lopullisesta tuomiosta edellyttäen, että ostaja ilmoittaa vaatimuksista Resideolle kirjallisesti saatuaan tiedon kolmannen osapuolen vaatimuksista, ja että Ostaja valtuuttaa Resideon puolustamaan sekä antaa tarvittavat tiedot puolustamista varten ja avustaa vaateen käsittelyssä. Resideo ei ole vastuussa kompromissiratkaisusta tai sovittelusta, joka on tehty ilman sen kirjallista suostumusta. Resideo ei ole vastuussa: (a) ostajan suunnitelmien, piirustusten tai teknisten vaatimusten mukaan valmistetusta Tarjonnasta; (b) muuhun kuin varsinaiseen käyttötarkoitukseen käytetystä Tarjonnasta; (c) oikeusloukkauksien vuoksi esitetystä vaatimuksista, jotka perustuvat tarjonnan yhdistämiseen muihin kuin Resideon tuotteisiin; (d) muiden kuin Resideon julkaisemien, uusimpien ohjelmistoversioiden käyttämisestä; tai (e) muiden kuin Resideon Tarjontaan tekemisestä muutoksista. Resideo ei vastaa Ostajan asianajopalkkioista tai -kustannuksista, koska Resideolla on yksinoikeus vastata oikeudenloukkausvaatimusten ratkaisusta. Ostaja sitoutuu puolustamaan Resideota kohtien a, b, c, d ja e mukaisten väitteiden puolustamisessa samassa laajuudessa ja samoilla rajoituksilla, jotka koskevat Resideota tämän kohdan 10 mukaisesti. Jos esitetään vaatimus tai Resideo pitää vaatimusta todennäköisenä, Resideo voi oman harkintansa mukaan ja omalla kustannuksellaan, (i) hankkia Ostajalle oikeuden jatkaa Tarjonnan käyttämistä; (ii) vaihtaa Tarjonnan tai tehdä siihen muutoksia, jotta se ei loukkaa oikeuksia; tai (iii) hyväksyä Tarjonnan palauttamisen tai irtisanoo Ostajan lisenssin käyttöä oikeuksia loukkaavaa Tarjontaa ja hyvittää Ostajalle tällaisesta tarjonnasta maksetun ostohinnan tai lisenssimaksun, vähennettynä kohtuullisella käyttämiseen, vaurioitumiseen tai vanhentumiseen perustuvalla summalla. Lisäksi Resideo voi lopettaa oikeuksia loukkaavan Tarjonnan toimitukset tai tarjoamisen syyllystymättä sopimusrikkomukseen. Kaikki Resideon kohtaan 10 perustuvat veloitteet perustuvat kohdan 11 "Vastuunrajoitus" ehtoihin. Tässä kohdassa 10 kuvataan osapuolten kokonaisvastuun ja yksinomaisten oikeussuojakeinot. Kaikki muut, nimenomaiset ja oletetut, tai lakisäästeet takuu immateriaalioikeuksien loukkaamisen varalta kiistetään.

**11. VASTUUNRAJOITUS** Kohdissa 9 (Takuu) ja (10) (Immateriaalioikeuksien omistus ja vastuuvapaus) on todettu Resideon ainoa velvollisuus ja Ostajan ainoa oikeussuojakeino siltä varalta, että myydyssä tai lisensoidussa Tarjonnassa on virhe. (a) Resideo ei missään tapauksessa ole vastuussa (i) mistään epäsuorista tai välillisistä vahingoista; (ii) liiketoiminnan keskeytymisestä aiheutuvista menetyksistä; (iii) voiton menettämisestä; (iv) tulojen menettämisestä; (v) omaisuuden tai pääoman käyttömahdollisuuksien menettämisestä; (vi) oletettujen säästöjen saamatta jäämisestä; tai (vii) tietojen menettämisestä. (b) Resideo ei ole vastuussa mistään menetyksistä tai vahingosta, jos vastuu perustuu tietoisuuteen (todelliseen tai muunlaiseen) menetyksen tai vahingon mahdollisuudesta. (c) Resideon vastuu ostotilauksista, tietoturvatapauksista (mukaan lukien henkilötietoloukkaukset) ja muista näiden ehtojen rikkomuksista rajoittuu vaatimuksen perusteena olevien tavaroiden sopimushintaan. Ostaja ei ole oikeutettu vaatimaan korvausta luottamuksellisuuden rikkomisesta aiheutuneista vahingoista tietosuojalainsäädännön laiminlyömisestä perusteella. (d) Resideo ei ole vastuussa tavaroiden vioista tai toimimattomuudesta, jos syynä on Ostajan laiminlyönti käyttää ohjelmistoversiota, joka ei ole uusiin Resideon julkaisema ohjelmistoversio, tai Ostajan laiminlyönti tehdä Tarjonnan vaadittua tai suositeltua päivitystä tai korjausta verkkoympäristöön. (e) Näitä vastuunrajoituksia sovelletaan riippumatta siitä, miten vahinko tai menetykset on aiheutunut ja vastuuteorioista riippumatta, olipa kyseessä sopimukseen perustuva vastuu tai muu sopimuksen ulkopuolinen vastuu (tort), vastuuvapaus tai muu syy. (f) Vastuunrajoituksia ei sovelleta kummankaan osapuolen osalta seuraavissa tapauksissa: (i) törkeän huolimattomuuden aiheuttama kollema tai henkilövahinko; (ii) petoksiin; tai (iii) sellaiseen mihin soveltuvan pakottavan lainsäädännön mukaan ei sovelleta vastuunrajoitusta. (g) Sovelletavan lain sallimissa rajoissa Ostaja tiedostaa ja tunnustaa, että Resideo ei vastaa tavaroiden, ohjelmiston tai tietoverkon tietoturvasta tai henkilötietojen suojasta. Resideo voi tarjota tuotteille Internet-pohjaisia palveluita sekä tehdä näihin palveluihin muutoksia tai peruuttaa ne koska tahansa. Sovelletavan lainsäädännön sallimissa rajoissa Resideo ei ole velvollinen toteuttamaan näille Internet-pohjaisille palveluille tietoturvatoumia tai suojaamaan henkilötietoja.

## **12. LUOTTAMUKSELLISET TIEDOT JA TIE TOJEN KÄYTTÖOIKEUDET**

Luottamukselliseksi tiedoiksi katsotaan osapuolta koskevat ei-julkiset tiedot, kuten osapuolen kehittämä teknologia, liikesalaisuudet, osaaminen, toimintamenetelmät, markkinointitiedot, myyntiohjelmat, markkinatutkimukset ja -suuntauksat, taloudelliset tiedot, hinnoitteluperusteet, toimittaja- ja asiakasluettelot, ostokumppanit, myyntipisteraportit ja muut liiketoimintaan sekä tuotteisiin ja osapuolen ostoihin ja myynteihin, minkä tahansa toimittajan ja asiakkaaseen liittyvät tiedot. Ostaja tiedostaa ja hyväksyy sen, että myyjä voi käyttää Ostajan luottamuksellisia tietoja toteuttaakseen näihin Ehtoihin perustuvat velvollisuutensa osana olemassa olevaa liikesuhdetta ja näitä tietoja voivat käsitellä henkilöt, jotka tarvitsevat tietoja tehtäviensä suorittamiseksi sillä edellytyksellä, että he sitoutuvat salassapitovelvollisuuteen kirjallisesti vähintään yhtä tiukoilla ehdoilla kuin näissä Ehdossa on asetettu. Resideo pidättää oikeuden hyödyntää kaikkia tuotteiden avulla keräämiään, luomiaan, käsittelemiään tai lähettämiään sekä tuotteisiin liittyviä tietoja tuotteiden toiminnasta tai suorituskyvystä anonymisoituina kaikkiin liiketoiminnan tarkoituksiin, mukaan lukien tuotteiden, ohjelmistojen ja palveluiden kehittäminen, markkinoinnin tai myynnin tukeminen ja muut analyysit. Jos Resideo ei omista eikä ole hankkinut lisenssejä tai ei omista

riittäviä käyttöoikeuksia tuotteisiin liittyviin tietoihin, Ostaja myöntää Resideolle ja sen konserniyhtiöille pysyvän käyttöoikeuden käyttää tällaisia tietoja (tai hankkii luvan Resideolle sekä sen konserniyhtiöille) ja laatia niistä johdannaisia laillisiin tarkoituksiin.

**13. OHJELMISTO** Tilaukseen sisältyvään ohjelmistoon tai tilaukseen sisältyvään tavarahan asennettuun ohjelmistoon sovelletaan seuraavia ehtoja, elleivät osapuolet ole tehneet erillistä ohjelmistolisenssiosopimusta tai sellainen ei sisälly kyseiseen ohjelmistoon. Ohjelmisto on lisensoitu. Sitä ei myydy. Resideo myöntää henkilökohtaisen, rajoitetun ja ei-yksinomaisten lisenssin käyttää ohjelmiston koodia vain Ostajan sisäisiin tarkoituksiin sillä edellytyksellä, että Ostaja noudattaa näitä Ehtoja. Lisenssi on rajoitettu Ostajan tarjouksessa määritettyyn Tarjontaan ja/tai määritettyihin sijainteihin. Toimitettujen ohjelmistojen oikeudet ja omistusoikeus jäävät Resideolle, koska ne sisältävät luottamuksellisia ja omistusoikeuden alaisia tietoja sisältäen niihin kuitenkin rajoittumatta oikeudet patenteista, tekijänoikeuksista, tuotemerkeistä ja liikesalaisuuksista. Ostaja ei saa yrittää myydä, siirtää, aliensoida, ohjelmoida käänteisesti, purkaa tai jaella ohjelmistoa. Ostaja ei myöskään saa kopioida, julkistaa, jakaa tai esitellä mitään tällaista ohjelmistoa, sallia sen luvaton käyttöä eikä antaa sitä muiden käyttöön ilman Resideon myöntämää kirjallista lupaa. Jos ohjelmisto on merkitty käytettäväksi tietyssä tavarassa, Ostaja saa siirtää tai lisensoida ohjelmiston kolmannelle osapuolelle vain oOstajan myydessä tavarahan, johon ohjelmisto liittyy. Jos Ostaja ei noudata näitä ehtoja, Resideo voi irtisanoo tämän lisenssin. Ostajan voidaan edellyttää allekirjoitettavan Resideon kanssa lisenssiosopimus tai liite ennen tarjonnan toimittamista.

**14. VASTUUSTA VAPAUTTAMINEN** Ostaja sitoutuu puolustamaan Resideota, sen johtajia, työntekijöitä ja edustajia sellaisia väitteitä, oikeusvaateita, kustannuksia, vahinkoja ja menetyksiä vastaan (mukaan lukien asianajopalkkiot), joiden syynä on (i) Ostajan sopimusehtojen rikkominen tai sillä uhkaaminen, (ii) ostajan velvollisuuksien laiminlyönti, (iii) tarjonnan käyttäminen tai (iv) tarjonnan asentaminen tai muutosten tekeminen Ostajan toimesta ilman Resideon myöntämää kirjallista lupaa.

**15. OHJAUSLAITTEIDEN YHDISTELEMINEN** Tietyt Resideon tunnistimet ja ohjauslaitteet on suunniteltu toimimaan nimenomaisesti keskenään. Siksi eri valmistajien ohjauslaitteiden yhdistäminen samassa asennuksessa saattaa tietyissä tilanteissa aiheuttaa epätydyttävän ja/tai vaarallisen tuloksen. Jos Resideon ohjauslaitteita käytetään yhdessä muiden valmistajien tuotteiden kanssa Resideon suositusten vastaisesti, Resideo ei takaa tyydyttävää toimintaa eikä vastaa tällaisten yhdistelmien huoltamisesta.

**16. SOVELLETTAVA LAINSÄÄDÄNTÖ** Näihin ehtoihin sovelletaan Resideon kotimaan lainsäädäntöä, lukuun ottamatta lainvalintaa koskevia sääntöjä ja osapuolet antavat kyseisen maan tuomioistuimelle yksinomaisten toimivallan. YK:n yleissopimusta kansainvälistä tavarahan kauppaa koskevista sopimuksista (Wien, 11.4.1980) ei sovelleta näihin Ehtoihin.

**17. OIKEUKSIEN SIIRTÄMINEN** Ostaja ei saa luovuttaa näihin Ehtoihin perustuvia oikeuksiaan tai velvoitteitaan ilman Resideon etukäteen myöntämää kirjallista lupaa ja väitetty siirto ilman suostumusta katsotaan pätemättömäksi Resideon harkinnan mukaan Edellä esitetystä huolimatta kaikki ostajan oikeudet ja veloitteet sitovat kaikkia ostajan seuraajia ja siirronsaajia.

**18. OIKEUKSIEN LUOPUMINEN** Vaikka Resideo ei ryhtyisi välittömiin toimiin näiden Ehtojen johdosta, sen ei voida katsoa merkitsevän sitä, että Resideo luopuu Ehtoihin perustuvista oikeuksistaan.

**19. MUUTOKSET** Näihin Ehtoihin ja niihin perustuviin Tilauksiin saa tehdä muutoksia vain Resideon kirjallisella suostumuksella.

**20. PAKOTTAVAN LAINSÄÄDÄNNÖN NOUDATTAMINEN** Ostaja on velvollinen noudattamaan kaikkia tuonti- ja vientilakeja sekä -säädöksiä. Ostaja hankkii omalla kustannuksellaan kaikki toimitettavien tavaroiden, siirtojen, palvelujen ja teknisten tietojen edellyttämät tuonti-, vienti- jälleenvientiluvat sekä dokumentoi näiden lakien ja säästöjen määräysten noudattamisen. Ostaja on vastuussa sen käyttämän huolintaliikkeen laiminlyönnestä täyttää kaikki sovellettavat vientivaatimukset. Osapuolet noudattavat kaikkia sovellettavia lakeja, säästöksiä ja päätösvaltaisten viranomaisten määräyksiä sekä rajoituksetta Yhdysvaltojen ja muiden maiden lakeja, joissa säädellään tavaroiden tuomista ja viemistä. Resideon toimittamat tavarat ja palvelut tuotetaan sekä toimitetaan noudattaen niitä lakeja ja määräyksiä, jotka soveltuvat siinä maassa, johon Resideo on rekisteröitynyt. Ostaja vakuuttaa varmistavansa, että kaikki tavarat asennetaan asianmukaisesti ja että niitä käytetään Resideon soveltuvan kansallisen lainsäädännön ja määräysten mukaisesti. Osapuolet noudattavat sovellettavaan tietosuojalainsäädäntöön perustuvia velvoitteitaan. Kumpikaan osapuoli ei käsitte henkilötietoja toisen puolesta käsitelijänä, ellei muuta ole sovittu kirjallisesti. Ostajan ja Resideon pitää täyttää Euroopan parlamentin direktiiviin 2012/19/EU ja Euroopan neuvoston 4.7.2012 antamaan elektroniikka- ja sähköromusäädökseen (WEEE) perustuvat velvoitteensa siten kuin ne on otettu käyttöön tavaroiden käyttöalueella sähkö- ja elektroniikkaromun käsittelemisen rahoittaman organisaation toimesta.

**21. OSAPUOLTEN SUHDE** Osapuolet tiedostavat toimivansa itsenäisinä toimeksisaajina, eikä heidän välillään ole muuta suhdetta, mukaan lukien tässä Tilauksessa ei ole kyse yhtiöstä, yhteenliittymästä, työsuhteesta, franchise-sopimuksesta tai isäntä-/palvelija- tai päämies/agentti-suhteen kaltaisesta suhteesta.

# resideo

**22. OSITETTAVUUS** Jos jokin kohta näistä Ehdosta todetaan lainvastaiseksi, pätemättömäksi tai toimeenpanokelvottomaksi, ne katsotaan yliviivatuiksi. Tällöin muut ehdot pysyvät voimassa sekä Resideoa ja ostajaa sitovina.

**23. VOIMAAN JÄÄMINEN** Kaikki ehdot, jotka luonteensa puolesta tulisi säilyä voimassa, jäävät voimaan tämän Tilauksen voimassaolon päätyttyä.

**24. ILMOTUKSET** Kaikki osapuolilta edellytettävät ja tähän Tilaukseen ja/tai näihin Ehtoihin liittyvät on annettava kirjallisina osapuolen valtuutetulle edustajalle ostajan ostotilauksessa näkyvään osoitteeseen. Näihin Ehtoihin perustuvat ilmoitukset katsotaan annetuiksi: (a) kun ne on toimitettu fyysisesti perille; (ii) yhden työpäivän kuluttua siitä, kun ne on annettu ammattimaisen lähettipalvelun kuljetettaviksi seuraavana päivänä toimitettaviksi; tai (iii) kahden kalenteripäivän kuluttua, kun ne on postitettu kirjattuna kirjeenä, vastaanottokuittaus pyydettyä ja postimaksu maksettuna.

**25. PALAUTUKSET** Tarjontaa ei saa palauttaa Resideolle ilman Resideon etukäteen kirjallisesti antamaa palautuslupanumeroa ja suostumusta. Palautuslupanumeron ja suostumuksen saaminen edellyttää, että Ostaja pyytää niitä kirjallisesti Resideon paikallisesta asiakaspalvelusta.

**26. KIELI Näiden ehtojen***Suomenkielinen* versio näistä Ehdosta saa etusijan, mikäli se on ristiriidassa muiden toimitettujen käännösten kanssa.

1. mai 2021